Информация о допущенных (не допущенных) участниках аукциона

р.п. Русская Поляна 18 марта 2025 года

12 часов 00 минут

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоялось 18.03.2025 года в 11:00 (время местное), согласно извещению № 21000030650000000028, опубликованному на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 14.02.2025 года по адресу: Омская область, русско-Полянский район р.п. Русская Поляна ул. Комсомольская, 59, подписан протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе № 93 от 18.03.2025.
2. Предмет аукциона: земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:23:240102:508.

**Местоположение земельного участка:** Омская область Русско-Полянский район, с. Бологое, ул. Ленина, земельный участок 14А.

**Площадь земельного участка:** 1616 кв.м.

**Права на земельный участок**: государственная собственность.

Категория земель: земли населенных пунктов.

**Ограничения, обременения прав отсутствуют.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

Предельное количество этажей – 3 этажа;

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 60 %

Минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений-1 м. Не допускается размещение объектов, требующих установление санитарно-защитных зон.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:** не требуется.

**Разрешенное использование** **(назначение) земельного участка**: общественное питание.

**Срок аренды:** 10 (десять) лет.

**Начальный размер ежегодной арендной платы: 40 400** (сорок тысяч четыреста) рублей 00копеек.

**«Шаг аукциона»: 1200** (одна тысяча двести) рублей 00 копеек.

**Размер задатка: 6800** (шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

1. На заседании присутствовали:

Председатель комиссии: Прокопьев Андрей Иванович

Заместитель председателя комиссии: Гавриш Любовь Станиславовна

Члены комиссии: Проценко Наталья Ивановна

Соснин Александр Юрьевич

Бабенко Олег Анатольевич

1. По результатам рассмотрения заявок принято решение признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе: 16 претендентов.
2. Отозванный заявок нет.
3. Количество претендентов, которым отказано в допуске к участию в аукционе -1, на основании пп.4 п.8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации