

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
(извещение № 21000030650000000031)

27 мая 2025 года

1. Наименование предмета открытого аукциона: право заключения договоров аренды в отношении следующего имущества:

Лот № 1: нежилое помещение № 2, расположенное на первом этаже в нежилом помещении № 2П с кадастровым номером 55:23:310115:351 по адресу: Омская область, Русско-Полянский район, р.п. Русская Поляна, ул. Ленина, д. 53, общей площадью 9,8 кв.м., рыночной стоимостью 108 780 (сто восемь тысяч семьсот восемьдесят) рублей, находящегося в собственности Русско-Полянского муниципального района Омской области;

Лот № 2: нежилое помещение № 1, расположенное на первом этаже в нежилом помещении № 2П с кадастровым номером 55:23:310115:351 по адресу: Омская область, Русско-Полянский район, р.п. Русская Поляна, ул. Ленина, д. 53, общей площадью 11,5 кв.м., рыночной стоимостью 127 650 (сто двадцать семь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей с учетом НДС, находящегося в собственности Русско-Полянского муниципального района Омской области.

2. Цель использования имущества – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

3. Единой комиссии для проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав и (или) пользования в отношении муниципального имущества (далее- комиссия), в составе:

- 1) Прокопьев А.И.- председатель комиссии;
- 2) Клейн Е.А.- заместитель председателя комиссии;
- 3) Соснин А.Ю.- член комиссии;
- 4) Проценко Н.И.- член комиссии;
- 5) Гавриш Л.С.- секретарь комиссии

провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в период с 10 ч. 00 мин. 27 мая 2025 года по 11 ч 00 мин. 27 мая 2025 года по адресу: Омская область, Русско-Полянский район, р.п. Русская Поляна, ул. Комсомольская, д. 59.

4. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в открытом аукционе по лотам № 1, 2 поступили заявки на участие в аукционе.

5. Комиссией рассмотрены заявки, поступившие на участие в открытом аукционе:

По лоту № 1:

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в открытом аукционе по лоту № 1 поступила заявка (№ 9234 от 11.05.2025) от Диц Оксаны Валерьевны, зарегистрированной по адресу: 646780, Омская область, Русско-Полянский район, р.п. Русская Поляна, ул. Автомобилистов, д. 17, ИНН 553102535006.

Заявка Диц Оксаны Валерьевны рассмотрена, установлено соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, так как к ней приложены необходимые сведения и документы.

По итогам рассмотрения предоставленных документов комиссия единогласно решила:

- 1) признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся;
- 2) признать единственным участником открытого аукциона по лоту № 1 Диц Оксану Валерьевну;
- 3) в соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» комиссией принято решение о заключении договора аренды сроком на 3 года с Диц Оксаной Валерьевной, подавшим единственную заявку на участие в аукционе по лоту № 1, по начальной (минимальной) цене договора в размере 2 548,0 рублей в месяц без учета НДС.

В течении трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола передать единственному участнику аукциона по лоту № 1 один экземпляр протокола и проект договора аренды в двух экземплярах.

По лоту № 2:

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в открытом аукционе по лоту № 2 поступила заявка (№ 7296 от 11.05.2025) от Диц Оксаны Валерьевны, зарегистрированной по адресу: 646780, Омская область, Русско-Полянский район, р.п. Русская Поляна, ул. Автомобилистов, д. 17, ИНН 553102535006.

Заявка Диц Оксаны Валерьевны рассмотрена, установлено соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, так как к ней приложены необходимые сведения и документы.

По итогам рассмотрения предоставленных документов комиссия единогласно решила:

- 4) признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся;
- 5) признать единственным участником открытого аукциона по лоту № 2 Диц Оксану Валерьевну;
- 6) в соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» комиссией принято решение о заключении договора аренды сроком на 3 года с Диц Оксаной Валерьевной, подавшим единственную заявку на участие в аукционе по лоту № 2, по начальной (минимальной) цене договора в размере 2 990,0 рублей в месяц без учета НДС.

В течении трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола передать единственному участнику аукциона по лоту № 2 один экземпляр протокола и проект договора аренды в двух экземплярах.

6. Настоящий протокол разместить на официальном сайте Администрации Русско-Полянского муниципального района Омской области russkaya-polyana-r52.gosweb.gosuslugi.ru и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, размещенном по адресу: www.torgi.gov.ru.

7. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах и подлежит хранению в течении трех лет с даты составления настоящего протокола.

Организатор:

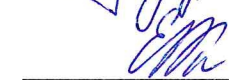
Комитет по управлению имуществом при администрации Русско-Полянского муниципального района Омской области.

Председатель комиссии



А.И. Прокопьев

Заместитель председателя комиссии



Е.А. Клейн

Секретарь комиссии



Л.С. Гавриш

Член комиссии



А.Ю. Соснин

Член комиссии



Н.И. Проценко