

ПРОТОКОЛ № 91  
рассмотрения заявок на участие в аукционе

р.п. Русская Поляна

01 октября 2024 года  
12 часов 00 минут

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). и на электронной площадке [www.utp.sberbank-ast.ru](http://www.utp.sberbank-ast.ru), на официальном сайте Администрации Русско-Полянского муниципального района Омской области <https://ruspol.omskportal.ru/omsu/ruspol>.

Решение о проведении аукциона: Постановление администрации Русско-Полянского муниципального района Омской области № 655-п от 28.08.2024 г. «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в государственной собственности с кадастровым номером 55:23:300103:249, местоположение: Российская Федерация, Омская область, Русско-Полянский муниципальный район, Хлебодаровское сельское поселение, с. Хлебодаровка, ул. Первомайская, земельный участок 57А.

На заседании присутствовали:

Председатель комиссии: Федосеенко Иван Анатольевич

Заместитель председателя комиссии: Гавриш Любовь Станиславовна

Члены комиссии: Бабенко Олег Анатольевич

Проценко Наталья Ивановна

Соснин Александр Юрьевич

Секретарь комиссии: Клейн Елена Анатольевна

**ПОВЕСТКА:**

Рассмотрение результатов приема заявок на участие в электронном аукционе, назначенном на 03.10.2024 г, на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности с кадастровым номером 55:23:300103:249. Определение участников аукциона.

**Лот № 1** земельный участок из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:23:300103:249.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Омская область Русско-Полянский муниципальный район, Хлебодаровское сельское поселение, с. Хлебодаровка, ул. Первомайская, земельный участок 57А.

**Площадь земельного участка:** 3822 кв.м.

**Дата, время и порядок осмотра земельного участка:** с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

**Права на земельный участок:** государственная собственность.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Ограничения, обременения прав отсутствуют.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

Предельное количество этажей – 2 этажа, предельная высота для водонапорных башен и сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки с/х продукции не устанавливается.

Максимальный процент застройки - 50 %

Минимальный отступ от границ соседнего участка до основного строения - 3 м.

**Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:** не требуется.

**Разрешенное использование (назначение) земельного участка:** хранение и переработка сельскохозяйственной продукции.

**Срок аренды:** 10 (десять) лет.

**Начальный размер ежегодной арендной платы:** 5733 (пять тысяч семьсот тридцать три) рубля 00 копеек.

**«Шаг аукциона»:** 80 (восемьдесят) рублей 00 копеек.

**Размер задатка:** 970 (девятьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 7 заявок на участие в аукционе.

1. Заявка № 1583 от 13.09.2024 (подана в 12:18 МСК) от ИП главы КФХ Клименко Светланы Лукичны. Сумма задатка в размере 970 (девятьсот семьдесят) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

2. Заявка № 4491 от 26.09.2024 (подана в 15:00 МСК) от Нестеренко Ильи Андреевича. Сумма задатка в размере 970 (девятьсот семьдесят) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

3. Заявка № 4525 от 26.09.2024 (подана в 15:02 МСК) от Борисенко Сергея Владимировича, в лице представителя по доверенности Федорова Павла Николаевича. Сумма задатка в размере 970 (девятьсот семьдесят) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

4. Заявка № 2208 от 26.09.2024 (подана в 15:03 МСК) от Славкина Дениса Викторовича. Сумма задатка в размере 970 (девятьсот семьдесят) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

5. Заявка № 5023 от 26.09.2024 (подана в 15:04 МСК) от Дуброва Станислава Леонидовича. Сумма задатка в размере 970 (девятьсот семьдесят) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

6. Заявка № 2486 от 28.09.2024 (подана в 12:46 МСК) от Каменюка Максима Анатольевича, в лице представителя по доверенности Григорьева Алексея Анатольевича. Сумма задатка в размере 970 (девятьсот семьдесят) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

7. Заявка № 4513 от 28.09.2024 (подана в 12:48 МСК) от Курышева Дмитрия Витальевича. Сумма задатка в размере 970 (девятьсот семьдесят) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

Отозванных заявок нет.

Комиссия решила:

В соответствии со ст. 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации допустить к участию в электронном аукционе и признать участниками электронного аукциона на право заключения договора аренды:

1. ИП Глава КФХ Клименко Светлану Лукичну;
2. Нестеренко Илью Андреевича;
3. Борисенко Сергея Владимировича.
4. Славкина Дениса Викторовича;
5. Дуброва Станислава Леонидовича;
6. Каменюка Максима Анатольевича;
7. Курышева Дмитрия Витальевича.

Подписи:

Председатель комиссии: И.А. Федосеенко



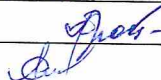
Заместитель председателя комиссии: Гавриш Л.С.



Члены комиссии: Бабенко О.А.



Проценко Н.И.



Соснин А.Ю.



Секретарь комиссии: Клейн Е.А.

