

ПРОТОКОЛ № 90
рассмотрения заявок на участие в аукционе

р.п. Русская Поляна

21 июня 2024 года
11 часов 00 минут

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru. и на электронной площадке www.utp.sberbank-ast.ru., на официальном сайте Администрации Русско-Полянского муниципального района Омской области <https://ruspol.omskportal.ru/omsu/ruspol>.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации Русско-Полянского муниципального района Омской области от 16 мая 2024 г. № 348-п «О проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Русско-Полянского муниципального района Омской области».

На заседании присутствовали:

Председатель комиссии: Прокопьев Андрей Иванович

Заместитель председателя комиссии: Гавриш Любовь Станиславовна

Члены комиссии: Проценко Наталья Ивановна
Соснин Александр Юрьевич
Шалабаев Руслан Нурланович

Секретарь комиссии: Клейн Елена Анатольевна

ПОВЕСТКА:

Рассмотрение результатов приема заявок на участие в электронном аукционе, назначенном на 24.06.2024 г, на право заключения договора аренды земельных участков находящихся в муниципальной собственности с кадастровыми номерами 55:23:280401:173, 55:23:280401:174, 55:23:280401:9.

Определение участников аукциона.

Лот № 1 земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 55:23:280401:173.

Местоположение земельного участка: Омская область, Русско-Полянский район, Сибирское сельское поселение, поле № 110.

Площадь земельного участка: 207744 кв.м.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: сельскохозяйственное использование.

Срок аренды: 10 (десять) лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 58168 (пятьдесят восемь тысяч сто шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона»: 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 8750 (восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот № 2 земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 55:23:280401:174.

Местоположение земельного участка: Омская область, Русско-Полянский район, Сибирское сельское поселение, поле № 110.

Площадь земельного участка: 220000 кв.м.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Обременения, ограничения в использовании: отсутствуют.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: сельскохозяйственное использование.

Срок аренды: 10 (десять) лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 61600 (шестьдесят одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона»: 1550 (одна тысяча пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 9250 (девять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

Лот № 3 земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 55:23:280401:9.

Местоположение земельного участка: Установлено относительно поля № 110, Омская область, Русско-Полянский р-н, Сибирский сельский округ, участок находится в 10,0 км. от с. Логуновка по направлению на юго-запад.

Площадь земельного участка: 800000 кв.м.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Обременения, ограничения в использовании: отсутствуют.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

Срок аренды: 10 (десять) лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 224000 (двести двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона»: 6720 (шесть тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 33600 (тридцать три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

По окончанию срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 9 (девять) заявок, из них:

По лоту №1 заявки на участие в аукционе.

1. Заявка № 6205 от 10.06.2024 (подана в 06:39 МСК) от Открытого акционерного общества «Сибиряк». Сумма задатка в размере 8750 (восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

2. Заявка № 5142 от 19.06.2024 (подана в 13:49 МСК) от Земляного Олега Александровича, в лице представителя по доверенности Гильфанова Дмитрия Игоревича. Сумма задатка в размере 8750 (восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

3. Заявка № 2549 от 19.06.2024 (подана в 13:50 МСК) от Гильфановой Юлии Сергеевны. Сумма задатка в размере 8750 (восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

По лоту №2 заявки на участие в аукционе.

1. Заявка № 9455 от 10.06.2024 (подана в 06:40 МСК) от Открытого акционерного общества «Сибиряк». Сумма задатка в размере 9250 (девять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

2. Заявка № 5240 от 19.06.2024 (подана в 13:49 МСК) от Земляного Олега Александровича, в лице представителя по доверенности Гильфанова Дмитрия Игоревича. Сумма задатка в размере 9250 (девять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

3. Заявка № 7177 от 19.06.2024 (подана в 13:51 МСК) от Гильфановой Юлии Сергеевны. Сумма задатка в размере 9250 (девять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

По лоту №3 заявки на участие в аукционе.

1. Заявка № 3674 от 10.06.2024 (подана в 06:42 МСК) от Открытого акционерного общества «Сибиряк». Сумма задатка в размере 33600 (тридцать три тысячи шестьсот) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

2. Заявка № 2033 от 19.06.2024 (подана в 13:49 МСК) от Земляного Олега Александровича, в лице представителя по доверенности Гильфанова Дмитрия Игоревича. Сумма задатка в размере 33600 (тридцать три тысячи шестьсот) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

3. Заявка № 4681 от 19.06.2024 (подана в 13:51 МСК) от Гильфановой Юлии Сергеевны. Сумма задатка в размере 33600 (тридцать три тысячи шестьсот) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

Отозванных заявок нет.

Комиссия решила:

В соответствии со ст. 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации допустить к участию в электронном аукционе и признать участниками электронного аукциона на право заключения договора аренды:

По лоту № 1

1. ОАО «Сибиряк»;
2. Земляного Олега Александровича;
3. Гильфанову Юлию Сергеевну.

По лоту № 2


1. ОАО «Сибиряк»;
2. Земляного Олега Александровича;
3. Гильфанову Юлию Сергеевну.

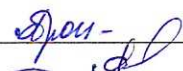


По лоту № 3

1. ОАО «Сибиряк»;
2. Земляного Олега Александровича;
3. Гильфанову Юлию Сергеевну.

Подписи:

Председатель комиссии: Прокопьев А.И. _____ 

Заместитель председателя комиссии: Гавриш Л.С. _____ 

Члены комиссии: Проценко Н.И. _____ 
Соснин А.Ю. _____ 
Шалабаев Р.Н. _____ 

Секретарь комиссии: Клейн Е.А. _____ 