

Протокол о результатах электронного аукциона

р.п. Русская Поляна

24.06.2024

Организатор проведения: Комитет по управлению имуществом при администрации Русско-Полянского муниципального района Омской области.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации Русско-Полянского муниципального района Омской области от 16 мая 2024 г. № 348-п «О проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Русско-Полянского муниципального района Омской области».

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru. и на электронной площадке www.utp.sberbank-ast.ru, процедура № SBR012-2404190125.

Место проведения аукциона: электронная площадка <http://www.utp.sberbank-ast.ru>. **24.06.2024 в 10:00** по местному времени (07:00 по московскому времени).

Состав комиссии:

Председатель комиссии: Прокопьев Андрей Иванович

Заместитель председателя комиссии: Гавриш Любовь Станиславовна

Члены комиссии: Соснин Александр Юрьевич
Проценко Наталья Ивановна
Шалабаев Руслан Нурланович

Предметы (лоты) аукциона

Лот № 1 земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 55:23:280401:173.

Местоположение земельного участка: Омская область, Русско-Полянский район, Сибирское сельское поселение, поле № 110.

Площадь земельного участка: 207744 кв.м.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: сельскохозяйственное использование.

Срок аренды: 10 (десять) лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 58168 (пятьдесят восемь тысяч сто шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона»: 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 8750 (восемь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Участники аукциона по лоту № 1:

1. ОАО «Сибиряк»;
2. Земляной Олег Александрович.

Победителем аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка признается Открытое акционерно общество «Сибиряк», ИНН 5531006842 ОГРН 1025501956710, Адрес фактического местоположение: Омская

область, Русско-Полянский район, с. Сибирское, ул. Почтовая, д.3 предложившее наибольшую цену - **59668 (пятьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек**, сложившуюся на 1 шаге аукциона.

Других предложений о цене аукциона не поступало.

Лот № 2 земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 55:23:280401:174.

Местоположение земельного участка: Омская область, Русско-Полянский район, Сибирское сельское поселение, поле № 110.

Площадь земельного участка: **220000** кв.м.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Обременения, ограничения в использовании: отсутствуют.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: сельскохозяйственное использование.

Срок аренды: **10** (десять) лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы: **61600** (шестьдесят одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона»: **1550** (одна тысяча пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка: **9250** (девять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

Участники аукциона по лоту № 2:

По лоту № 1

1. ОАО «Сибиряк»;

2. Земляной Олег Александрович.

Победителем аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка признается Открытое акционерно общество «Сибиряк», ИНН 5531006842 ОГРН 1025501956710, Адрес фактического местоположение: Омская область, Русско-Полянский район, с. Сибирское, ул. Почтовая, д.3 предложившее наибольшую цену - **63150 (шестьдесят три тысячи сто пятьдесят) рублей 00 копеек**, сложившуюся на 1 шаге аукциона.

Других предложений о цене аукциона не поступало.

Лот № 3 земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 55:23:280401:9.

Местоположение земельного участка: Установлено относительно поля № 110, Омская область, Русско-Полянский р-н, Сибирский сельский округ, участок находится в 10,0 км. от с. Логуновка по направлению на юго-запад.

Площадь земельного участка: **800000** кв.м.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Обременения, ограничения в использовании: отсутствуют.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

Срок аренды: **10** (десять) лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы: **224000** (двести двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона»: **6720** (шесть тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Размер задатка: **33600** (тридцать три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Участники аукциона по лоту № 3:

1. ОАО «Сибиряк»;

2. Земляной Олег Александрович.

Победителем аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка признается Открытое акционерно общество «Сибиряк», ИНН 5531006842 ОГРН 1025501956710, Адрес фактического местоположение: Омская область, Русско-Полянский район, с. Сибирское, ул. Почтовая, д.3 предложившее наибольшую цену – **230720 (двести тридцать тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек**, сложившуюся на 1 шаге аукциона.

Других предложений о цене аукциона не поступало.

Победитель аукциона подписывает договор аренды земельного участка не ранее чем через 10 дней со дня со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

В случае отказа победителя аукциона от подписания договора аренды в установленный срок внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается. Сведения о победителе, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Подписи:

Председатель комиссии: Прокопьев А.И.



Заместитель председателя комиссии: Гавриш Л.С.



Члены комиссии: Соснин А.Ю.



Проценко Н.И.



Шалабаев Р.Н.

