

ПРОТОКОЛ № 88
рассмотрения заявок на участие в аукционе

р.п. Русская Поляна

22 марта 2024 года
12 часов 00 минут

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru. и на электронной площадке www.utp.sberbank-ast.ru., на официальном сайте Администрации Русско-Полянского муниципального района Омской области <https://ruspol.omskportal.ru/omsu/ruspol-3-52-250-1>.

Решение о проведении аукциона: Постановление администрации Русско-Полянского муниципального района Омской области № 137-п от 16.02.2024 г. «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности с кадастровым номером 55:23:230301:492, местоположение: Омская область, Русско-Полянский район, Новосанжаровское сельское поселение».

На заседании присутствовали:

Председатель комиссии: Федосеенко Иван Анатольевич

Заместитель председателя комиссии: Гавриш Любовь Станиславовна

Члены комиссии: Бабенко Олег Анатольевич
Проценко Наталья Ивановна
Соснин Александр Юрьевич

Секретарь комиссии: Клейн Елена Анатольевна

ПОВЕСТКА:

Рассмотрение результатов приема заявок на участие в электронном аукционе, назначенном на 25.03.2024 г, на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в государственной собственности с кадастровым номером 55:23:230301:492. Определение участников аукциона.

Лот № 1 земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 55:23:230301:492.

Местоположение земельного участка: Омская область, Русско-Полянский район, Новосанжаровское сельское поселение.

Площадь земельного участка: 221166 кв.м.

Дата, время и порядок осмотра земельного участка: с момента публикации информационного сообщения по указанному местоположению земельного участка в любое время самостоятельно.

Права на земельный участок: государственная собственность.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Ограничения, обременения прав, предусмотренные статьями 56 Земельного кодекса Российской Федерации: земельный участок расположен в зоне охраны объектов электросетевого хозяйства, расположенных: Омская область, Русско-Полянский район, линия электропередач 35 кВ 50Ц ПС Русская Поляна - ПС Новосанжаровка - ПС Черноусовка - ПС Бессарабка, с реестровым номером 55:23-6.22.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Предельное количество этажей – 2 этажа.

Максимальный процент застройки - 65 %

Минимальный отступ от границ соседнего участка до основного строения - 3 м.

Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: не требуется.

Разрешенное использование (назначение) земельного участка: животноводство.

Срок аренды: 10 (десять) лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы: 53080 (пятьдесят три тысячи восемьдесят) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона»: 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 8000 (восемь тысяч) рублей 00 копеек.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе зарегистрировано 14 заявок на участие в аукционе.

1. Заявка № 1 от 20.03.2024 (подана в 14:32 МСК) от Борисенко Сергея Владимировича, в лице представителя по доверенности Федорова Павла Николаевича. Сумма задатка в размере 8000 (восемь тысяч) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

2. Заявка № 2 от 20.03.2024 (подана в 14:35 МСК) от Нестеренко Ильи Андреевича. Сумма задатка в размере 8000 (восемь тысяч) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

3. Заявка № 3 от 20.03.2024 (подана в 15:34 МСК) от Куликова Валентина Валентиновича. Сумма задатка в размере 8000 (восемь тысяч) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

4. Заявка № 4 от 20.03.2024 (подана в 15:39 МСК) от Титова Сергея Александровича. Сумма задатка в размере 8000 (восемь тысяч) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

5. Заявка № 5 от 20.03.2024 (подана в 15:49 МСК) от Аширова Махамада Собиржоновича. Сумма задатка в размере 8000 (восемь тысяч) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

6. Заявка № 6 от 20.03.2024 (подана в 15:54 МСК) от Нартова Константина Сергеевича. Сумма задатка в размере 8000 (восемь тысяч) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

7. Заявка № 7 от 20.03.2024 (подана в 21:46 МСК) от Гаврилова Романа Алексеевича. Сумма задатка в размере 8000 (восемь тысяч) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

8. Заявка № 8 от 20.03.2024 (подана в 21:49 МСК) от Гришина Михаила Григорьевича. Сумма задатка в размере 8000 (восемь тысяч) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

9. Заявка № 9 от 20.03.2024 (подана в 23:00 МСК) от Каменюка Максима Анатольевича, в лице представителя по доверенности Григорьева Алексея Анатольевича. Сумма задатка в размере 8000 (восемь тысяч) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

10. Заявка № 10 от 20.03.2024 (подана в 23:03 МСК) от Курышева Дмитрия Витальевича. Сумма задатка в размере 8000 (восемь тысяч) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

11. Заявка № 11 от 21.03.2024 (подана в 09:39 МСК) от Кифоришина Александра Александровича. Сумма задатка в размере 8000 (восемь тысяч) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

12. Заявка № 12 от 21.03.2024 (подана в 09:41 МСК) от Кошелева Павла Вячеславовича. Сумма задатка в размере 8000 (восемь тысяч) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

13. Заявка № 13 от 21.03.2024 (подана в 10:47 МСК) от Гильфановой Ларисы Ивановны, в лице представителя по доверенности Гильфанова Дмитрия Игоревича. Сумма задатка в размере 8000 (восемь тысяч) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

14. Заявка № 14 от 21.03.2024 (подана в 10:48 МСК) от Гильфановой Юлии Сергеевны. Сумма задатка в размере 8000 (восемь тысяч) рублей 00 коп. поступила на счет электронной площадки. Заявка не отозвана.

Комиссия решила:

В соответствии со ст. 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации допустить к участию в электронном аукционе и признать участниками электронного аукциона на право заключения договора аренды:

1. Борисенко Сергея Владимировича;
2. Нестеренко Илью Андреевича;
3. Куликова Валентина Валентиновичу;
4. Титова Сергея Александровича;
5. Аширова Махамада Собиржоновича;
6. Нартова Константина Сергеевича;
7. Гаврилова Романа Алексеевича;
8. Гришина Михаила Григорьевича;
9. Каменюка Максима Анатольевича;
10. Курышева Дмитрия Витальевича;
11. Кифоришина Александра Александровича;
12. Кошелева Павла Вячеславовича;
13. Гильфанову Ларису Ивановну;
14. Гильфанову Юлию Сергеевну.

Подписи:

Председатель комиссии: Федосеенко И.А. _____

Заместитель председателя комиссии: Гавриш Л.С. _____

Члены комиссии: Бабенко О.А. _____

Проценко Н.И. _____

Соснин А.Ю. _____

Секретарь комиссии: Клейн Е.А. _____